Cajicá, 10 de febrero de 2026

CAR-CM-1439-2025-**370**

Señores;

CONSORCIO ADECUACIONES CAR
RL: Yulian Aldemar Beltrán
E-mail: c.adecuaciones2025@gmail.com
Dirección: Cra 33 A No. 31-38 OF 201
Bogotá

REFERENCIA: Contrato de interventoría CAR-CM-1439-2025

OBJETO: REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO".

ASUNTO: **OBSERVACIONES INFORME MENSUAL DE OBRA No.9V2**

Cordial saludo;

En cumplimiento de lo dispuesto en el contrato de la referencia, y en atención a las obligaciones técnicas, administrativas, financieras, jurídicas y contables derivadas del mismo, así como a lo establecido en el pliego de condiciones, las cláusulas contractuales y demás documentos que forman parte del proceso contractual.

La interventoría, una vez realizada la revisión del Informe Mensual No. 9V2, recibido mediante correo electrónico, indica las siguientes observaciones:

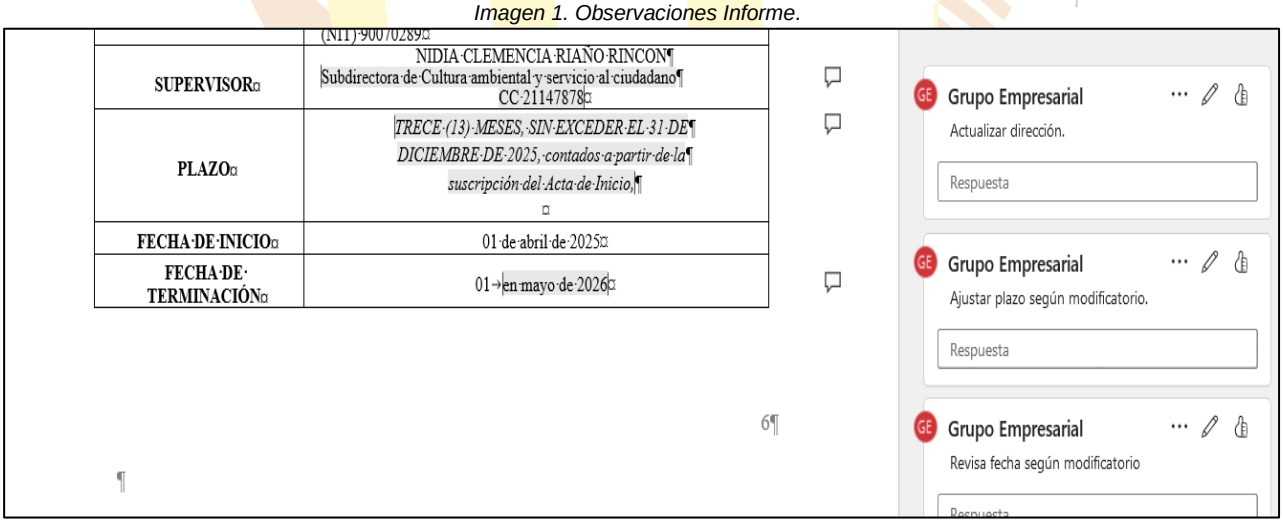
En relación con el Informe Mensual No. 9V2, y con el fin de que el contratista subsane de manera completa y adecuada las observaciones formuladas por la interventoría, se anexa al presente documento la versión editable del mismo, en la cual se encuentran incorporadas dichas observaciones mediante comentarios. ***(Anexo: Observaciones Informe 9V2)***

OBSERVACIONES ANEXOS INFORME MENSUAL DE OBRA NO. 9V2

INFORME MENSUAL No. 9V2

Se **reiteran** las observaciones consignadas en el **documento editable anexo**, las cuales fueron registradas mediante **comentarios** y **no fueron atendidas**. Cabe señalar que lo anterior fue advertido desde las **primeras observaciones** realizadas por esta interventoría, tal como se evidencia en la **Imagen 1**.

Imagen 1. Observaciones Informe.

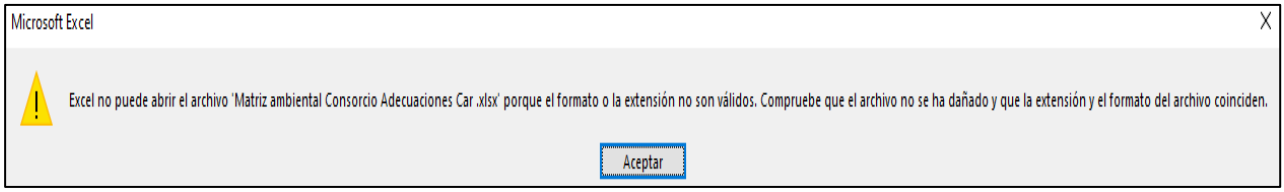


ANEXOS AMBIENTALES.

3. Matriz de impactos y aspectos ambientales.

El archivo adjunto no se puede abrir debido a que se encuentra dañado. Se solicita que sea cargado nuevamente para su respectiva revisión.

Imagen 2. Archivo dañado Anexos Ambientales



ANEXOS SST.

Anexo 2. Seguridad Social.

- Se reciben las planillas de personal operativo correspondiente a los municipios de **Apulo**, **San Juan de Rioseco** y **Fúquene**, sin embargo, permanece pendiente la entrega de las planillas del personal operativo de los municipios de **La Mesa, Suesca** y **Cucunubá.** Lo anterior, considerando que los municipios previamente mencionados también iniciaron actividades de obra durante el mes correspondiente al periodo reportado en el presente informe.

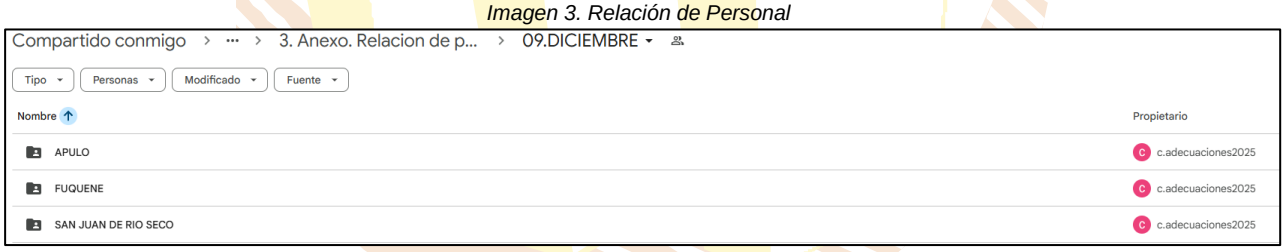
- Incluir también las planillas vigentes para el mes reportado del personal operativo correspondiente a los municipios tales como "**La Vega, Sesquilé** y **Topaipí**, toda vez que son municipios que iniciaron actividades en el mes anterior y que en el mes de diciembre permanecían en ejecución de actividades.

- Se solicita incluir **la relación del personal** asignado para todos los municipios anteriormente nombrados y remitir sus respectivas **planillas.**

Anexo 3. Relación de Personal.

- Tal como se mencionó anteriormente, solo se anexó el personal operativo de los municipios de **Apulo, Fúquene** y **San Juan de Rioseco.** Se encuentra pendiente anexar la relación del personal operativo de los municipios de **La Mesa, Suesca, Cucunubá, La Vega, Fúquene** y **Topaipí.**

Imagen 3. Relación de Personal



De igual manera, **no se evidencian anexos** correspondientes a los **certificados de afiliación a EPS** del personal previamente relacionado, y la carpeta dispuesta para dicha documentación **se encuentra sin contenido**. En tal sentido, se solicita anexar la totalidad de los certificados, de manera completa

Imagen 4. Carpetas Vacías EPS

LT Bolonia VDA Calahorra OF 546 ED NOU - Cajicá Tel: 313-209-6790
E-mail: interadecuacionescar@gmail.com



Anexo 5. Ats

- Se evidencia qué únicamente se incluyen los registros de ATS del personal operativo de los municipios de **Apulo, San Juan de Rioseco** y **Fúquene**. Se solicita anexar también los ATS correspondientes para el personal operativo de los municipios de **La Mesa, Suesca, Cucunubá, La Vega, Sesquilé** y **Topaipí**

Anexo 6. Entrega de EPP.

- Se evidencia que únicamente se anexan los registros de entrega de **EPP** del personal operativo de los municipios de **Apulo, San Juan de Rioseco y Fúquene**. En tal sentido, se solicita anexar igualmente los registros de entrega de EPP correspondientes al personal operativo de los municipios de **La Mesa, Suesca y Cucunubá**, considerando que dichos municipios iniciaron actividades de obra durante el periodo reportado en el informe.

Anexo 8. Registro de charlas.

- Se evidencia que únicamente se incluyen los registros de charlas/inducciones dirigidas al personal operativo de los municipios de **Apulo, San Juan de Rioseco y Fúquene**. En tal sentido, se solicita anexar también los registros de charlas correspondientes al personal operativo de los municipios de **La Mesa, Suesca y Cucunubá**, considerando que dichos municipios iniciaron actividades de obra durante el periodo reportado en el informe.

Anexo 9. Registro fotográfico.

- Se solicita incluir en las fotografías una descripción que relacione claramente el municipio y el entorno que se está ilustrando.

- Se solicita revisar la información presentada, toda vez que en el registro fotográfico de las actividades de SST se identifican imágenes que presentan incongruencias con las actividades reportadas.

- Se está evidenciando que las imágenes presentadas presuntamente no son imágenes reales tomadas en campo, toda vez que presentan inconsistencias dentro de las mismas. Como se puede evidenciar en la “Imagen 4”, la cinta de señalización menciona “PELIGRO – **PASE**”;
  ¿De dónde se encuentra asegurada la cinta del fondo?

Imagen 5. Inconsistencias en Fotografías

LT Bolonia VDA Calahorra OF 546 ED NOU - Cajicá Tel: 313-209-6790
E-mail: interadecuacionescar@gmail.com



En la “Imagen 5”, los planos que se observan en la imagen no presentan similitud alguna con las especificaciones técnicas de este proyecto

Imagen 6. Inconsistencias en Fotografías



Anexo 10. Paz y Salvos.

- Se evidencia que únicamente se incluyen los paz y salvos del personal operativo de los municipios de **Apulo, San Juan de Rioseco y Fúquene**. En tal sentido, se solicita anexar los paz y salvos correspondientes al personal operativo de los municipios de **La Mesa, Suesca, Cucunubá, La Vega, Sesquilé y Topaipí**, considerando que en dichos municipios se mantuvo la ejecución de actividades durante el periodo reportado en el informe.

ANEXOS TÉCNICOS

Anexo B (Registro fotográfico).

- Se está evidenciando que las imágenes presentadas presuntamente no son imágenes reales tomadas en campo, toda vez que presentan inconsistencias dentro de las mismas. Como se puede evidenciar en la “Imagen 4”, la cinta de señalización menciona palabras inexistentes, como por ejemplo “**CALIGIRO**”; “**CALIGRO**”, “**CELIGRO**”, “**PELGRO – NO PAL**”

LT Bolonia VDA Calahorra OF 546 ED NOU - Cajicá Tel: 313-209-6790
E-mail: interadecuacionescar@gmail.com

Imagen 6. Inconsistencias en Fotografías



- Se solicita **relacionar únicamente** los municipios que **durante el mes de diciembre iniciaron actividades de obra** y/o **mantuvieron ejecución** por encontrarse en continuidad con actividades desarrolladas en periodos anteriores, como lo son los municipios de **La Mesa, Suesca, Cucunubá, La Vega, Sesquilé y Topaipí,** suprimiendo del listado aquellos municipios **sin ejecución** en el periodo reportado.

Anexo C (Bitácora)

- Folio 193 no se identifica la fecha.

Imagen 7. Folio 193.

FECHA	FOLIO No
16	193

- Folio 206, se relaciona el municipio de Simijaca, sin embargo, no se especifica el entorno.

- *Imagen 8. Folio 206*

	(SIMIJACA)	

- En el folio 206, donde se relaciona el municipio de **San Francisco**, no se especifica el entorno y en las observaciones se hace entender que ya había iniciado actividades, cuando para esa fecha **no se había dado inicio**. De igual manera, se evidencia la mención del municipio de **La Palma** sin la precisión correspondiente. En tal sentido, se solicita aclarar y ajustar la información registrada.

- Desde el folio 206, se comienza a relacionar el municipio de **Caldas**, se hace entender que ya había iniciado actividades, cuando para esa fecha **no se había dado inicio.** En tal sentido, se solicita aclarar y ajustar la información registrada.

LT Bolonia VDA Calahorra OF 546 ED NOU - Cajicá Tel: 313-209-6790
E-mail: interadecuacionescar@gmail.com

SOLICITUDES DE LA INTERVENTORÍA

Se solicita al contratista de obra más coherencia y concordancia dentro de las actividades que se exponen dentro del informe, la bitácora de obra y los entornos que realmente se encuentran en ejecución.

Se solicita al contratista de obra mejorar la calidad de los registros fotográficos teniendo en cuenta las observaciones previamente expuestas.

Se solicita por parte de la interventoría atender las observaciones previamente expuestas y presentar los soportes correspondientes a cada observación.

Se solicita al contratista de obra corregir el Informe Mensual No. 9 V2 con base en los comentarios y observaciones presentadas en el documento anexo al presente comunicado.

Nota: se solicita dar respuesta en un término no mayor a tres (03) días contados a partir del correspondiente comunicado

ANEXOS AL PRESENTE DOCUMENTO.

- Observaciones Informe 9V2, en cincuenta y dos (52) folios.

La información que se genere, se solicita por favor sea enviada al correo electrónico interadecuacionescar@gmail.com

Agradeciendo la atención prestada;

Laura Galindo.

LAURA ROCIO GALINDO CASTRO
R/L TECHNE S.A.S.
Elaboró: F.L.G.R - Residente de Interventoría
Reviso: J.C.A.P. – Director de Interventoría
Con copia a :
Ing. Masiel Lorena Rodríguez
E-mail: mlrodrigueza@car.gov.co
Ing. Zaida López
E-mail: Zlopezc@car.gov.co

Gmail **Inter Adecuaciones CAR 2025 <interadecuacionescar@gmail.com>**

CAR-CM-1439-2025-370. Observaciones Informe Mensual 9 V2- Contratista

1 message

Inter Adecuaciones CAR 2025 <interadecuacionescar@gmail.com> Tue, Feb 10, 2026 at 6:46 PM
To: CONSORCIO ADECUACIONES CAR 2025 <c.adecuaciones2025@gmail.com>
Cc: Zaida Shirley Lopez Calderon <Zlopezc@car.gov.co>, Masiel Lorena Rodriguez Anzola <mlrodrigueza@car.gov.co>

Cajicá, 10 de febrero de 2026

CAR-CM-1439-2025-**370**

Señores;

CONSORCIO ADECUACIONES CAR
RL: Yulian Aldemar Beltrán
E-mail: c.adecuaciones2025@gmail.com
Dirección: Cra 33 A No. 31-38 OF 201
Bogotá

REFERENCIA: Contrato de interventoría CAR-CM-1439-2025

OBJETO: REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO".

ASUNTO: **OBSERVACIONES INFORME MENSUAL DE OBRA No.9V2**

Cordial saludo;

En cumplimiento de lo dispuesto en el contrato de la referencia, y en atención a las obligaciones técnicas, administrativas, financieras, jurídicas y contables derivadas del mismo, así como a lo establecido en el pliego de condiciones, las cláusulas contractuales y demás documentos que forman parte del proceso contractual.

La interventoría, una vez realizada la revisión del Informe Mensual No. 9V2, recibido mediante correo electrónico, indica las siguientes observaciones:

--SE ANEXA OFICIO COMPLETO--

2 attachments

370. Observaciones Informe Mensual 9 V2- Contratista.pdf
411K

1. Observaciones Informe 9V2.docx
283K